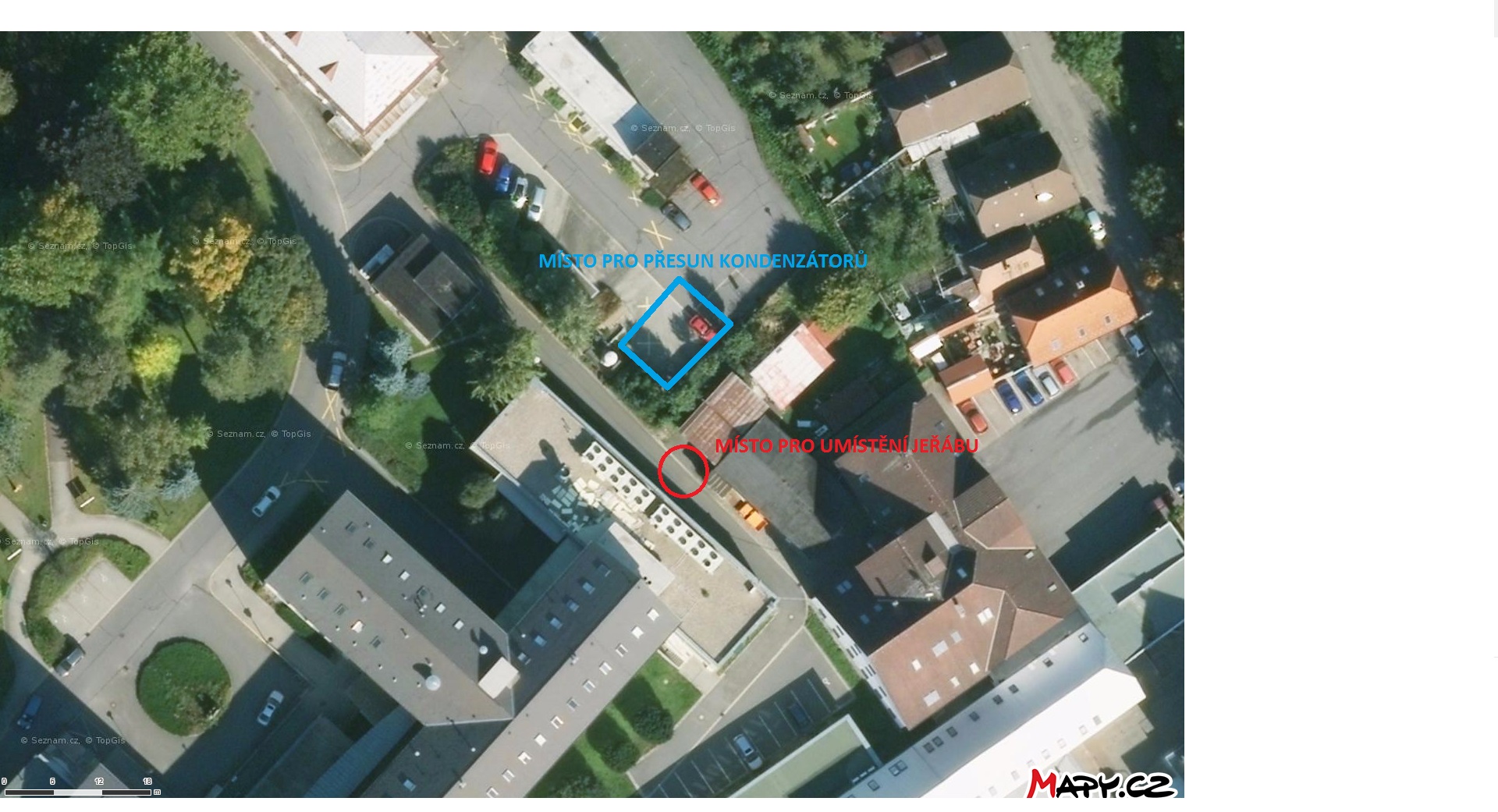
**Příloha č. 3**

**PROVOZNÍ A TECHNICKÉ PODMÍNKY REALIZACE STAVBY** **VÝMĚNY STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ OBJEKTU ŘEDITELSTVÍ NEMOCNICE NÁSLEDNÉ PÉČE MORAVSKÁ TŘEBOVÁ.**

1. Předmět plnění díla bude zhotovitel provádět za plného provozu stomatologické laboratoře, ambulance zubní a psychiatrické v III. NP, dále za provozu logopedické ambulance a administrativních kanceláří v II. NP včetně stálého provozu laboratoře OKB, ambulancí v I.NP a pracoviště údržby a dopravy v I. PP to vše v objektu ředitelství Nemocnice následné péče Moravská Třebová. Většina z vyjmenovaných ambulancí je provozována soukromými subjekty a v objektu jsou na základě nájemní smlouvy.
2. Celá stavba bude prováděna po dílčích úsecích tak, aby bylo maximálně omezeno riziko vzniku škody na majetku Pardubického kraje (budovy a pozemky v areálu nemocnice) a majetku Nemocnice následné péče Moravská Třebová a všech uživatelů, kteří v objektu ředitelství vykonávají svoji ambulantní činnost na základě smlouvy o pronájmu (veškerý movitý majetek a případné zaviněné přerušení provozu).
3. Postup opravy bude zvolen tak, aby nedocházelo k žádnému zatékání do míst pod střechou, nebo mimo střechu, kde by mohl být ohrožen provoz, majetek nebo zdraví osob.
4. Stavba obsahuje i práce a dodávky, které jsou dočasné, zejména provizorní svedení dešťových vod a tyto je nutné zachovat po celou dobu provádění díla.
5. Vstup na staveniště bude umožněn zhotoviteli v dohodnuté době a po stanovených trasách.
6. Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele využít určené přístupné toalety v prostoru objektu.
7. Přístup přes služební vchod do objektu ředitelství je pracovníků zhotovitele zakázán mimo případy, kdy bude hrozit nebezpečí vzniku škody na majetku apod.
8. Pracovní doba na staveništi bude probíhat nejdříve od 7:00 hod a nejpozději do 19:00 hod. Pokud nebude docházet k zvýšené hlučnosti nebo prašnosti, může být se zástupcem provozovatele dohodnuto přiměřené prodloužení této doby.
9. Pokud není v jiné části zadávací dokumentace zakázky uvedeno jinak, bude demontovaný materiál až do jeho případné likvidace majetkem provozovatele, pokud se nejedná o odpad, který se likviduje ve zvláštním režimu. Jedná-li se o stavební konstrukce nebo prvky, které lze využít pro pozdější využití provozovatele, je zhotovitel povinen provést demontáž dle požadavku zástupce provozovatele nebo tak, aby bylo zaručeno maximální využití demontované konstrukce, případně přesunout demontovaný materiál na určené místo v areálu nemocnice.
10. Při realizaci díla se bude v prostoru předané plochy staveniště nacházet volně vedená kabeláž (datové rozvody), které provozuje objednatel, případně he využívají třetí osoby. Tyto budou provizorně vyvěšeny a je nutné dbát zvýšené opatrnosti tak, aby nedošlo k jejich poškození.
11. K přesunu hmot, sutě a může zhotovitel využít pouze žebřík, případně svůj vrátek apod.
12. Stavební hmoty, které budou demontovány ze stávající konstrukce střechy, budou umístěny na určené místo v okolí objektu ředitelství.
13. Při manipulaci s břemeny pomocí zdvihací techniky bude předem vždy dohodnuto umístění této techniky tak, aby nebyl omezen provoz v okolí staveniště.
14. Umístění jeřábu a složení konstrukcí musí být dohodnuto se zástupcem nemocnice.
15. Připojení elektro bude umožněno ze stávající rozvodné skříně na patě budovy přes samostatný elektroměr. Vodu je možné čerpat po dohodě s pracovníky údržby v prostoru údržby.
16. Pro zajištění návazností na ostatní profese a dodávky celé stavby je zhotovitelem vypracován závazný harmonogram plnění odsouhlasený objednavatelem.
17. Zhotovitel bere na vědomí, že případě potřeby musí zajistit nezbytnou součinnost při výkonu činnosti objednavatele.

**Uchazeč přizpůsobí (zahrne rizika spojená s těmito podmínkami) nabídkovou cenu za jednotlivé položky rozpočtu, technické a časové řešení provádění dodávek a prací těmto podmínkám a zajistí respektování podmínek všemi svými pracovníky (včetně subdodavatelů).**

**Informace k přesunu břemen**



****